

Hverfisgata 12 - Grenndarkynning - Athugasemdir og ábendingar vegna umsóknar eiganda við Hverfisgötu 12

Af hálfu Hverfisgötu 15 sendum við hér með eftirfarandi athugasemdir og ábendingar;

Við andmælum umsótttri aukningu byggingamagns. Langt er farið fram úr því, eða um alveg þriðjung. Það mundi þýða verulega aukinn íbúafjölda, verulega aukna bílæign á vegum íbúa þar, og verulega aukið álag á bílastæði við götuna, á svæði sem nú þegar er þétt setið. Hús skv. teikningunni, sem fram er lögð, er alltof hátt og mundi valda óhæfilegu skuggavarpi fyrir Hverfisgötu 15. Þá er það algerlega tillitslaust gagnvart Hverfisgötu 15 að gera ráð fyrir gluggum á þakhæðinni götumegin, úr þeim væri horft beint niður inn um okkar glugga og vegna alls þessa er umsótttri stækkun og fyrirkomulagi fyrirhugaðs húss algerlega mótmælt. Ef fram færi mundi það verulega skerða verðmæti Hverfisgötu 15 og allur réttur til fullra bóta áskilinn í því sambandi

Virðingarfyllst,

Birna helga Garðarsdóttir

BIRNA HÉLGA GARÐARSÐÓTTIR
210662-4809

Benedikt Hrafnsson

Benedikt H. 1209603269

KEMUR NOKKUA SUNÐURLAUST
Á TVEIMUR BLÖÐUM ✓ (COVID)

BIRNA HÉLGA GARÐARSÐÓTTIR

HAENARFIÖRÐUR 6 JAN. 2022.

VEGNA GRENDARYNNINGA HVERFISGATA 12. 220HF7
ÞAD SEM VIÐ ERUM ÖSÁTT VIÐ

1. HÚSIÐ ER EKKI FLUTNINGSHÚS
2. ÞAD ER AF OG FRÁ AÐ HÚSIÐ AF ÞESSAR
STÆRDARGRÁÐU DUGI EIT BILASTÆÐI.
3. NÝTINGARHLUTFALL ALLTÖF MIKILL Á
LÖÐINI.
4. HÆÐ HÚSINS ALLOF MIKILL GAGNART OKKAR
HÚSI HVERFISGATA 15. MJÖG SKEMAR
TEIKNINGAR FYRIR LEIKMANN AÐ 'ATTA
SIG Á VAKÐANDI HÆÐ FRÁ GÖTU
SKUGGAVÖRD OG ANNAÐ SEM MAÐUR
HEFÐI VILJAD ATTAÐ SIG Á.
5. SAMRÁÐSLEYSI VIÐ ÍBÚA GÖTLVAR.
6. VIÐ ERUM EKKI GLÖÐ MEÐ GLUGGA Á
EFRI HÆÐ SEM MUNU HÚSINS ÞAR
SEM FÖLK MUN HORFA NIÐUR OG INN
TIL OKKAR Í HERBERGI OG STÖFU.
7. VIÐ ÁSKILJUM OKKUR AÐ FARA MEÐ
ÞETTA FYRIR ÚRSKURÐARNEFND
BYGGINGAR OG SKIPULAGSMÁLA.
8. FRESTUR SÁ SEM OKKUR ER GEFINN ER
ALLTÖF SKAMMUR Á COVIDTIMUNUM.
EF ÞURFA ÞYKIR BÆTUM VIÐ VIÐ FLEXPUR
ÁH. SÍÐAR.

BIRNA HELGA GARGARSDÓTTIR 210662.4809
BENEDIKT HRAFNSSON 120960.3269.
Benedikt Hrafnsson